



Comune di San Zenone al Lambro

Provincia di Milano

P.zza Aldo Moro, 2

Tel. 02-98870024 Fax 02-987736

***Determinazione N° 274 del
12/08/2026
del Responsabile***

**Servizio Gestione e Pianificazione del
Territorio**

Oggetto : APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN
OPERATORE ECONOMICO "E.S.CO" CHE PRESENTERA' DOMANDA
DI FINANZIAMENTO CONTO TERMICO 3.0 AVENTE AD OGGETTO
INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI
SCOLASTICI DEL COMUNE DI SAN ZENONE AL LAMBRO



Comune di San Zenone al Lambro

Provincia di Milano

P.zza Aldo Moro, 2

Tel. 02-98870024 Fax 02-987736

Determinazione del Responsabile

N° 274 del 12/08/2026

Oggetto: APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN OPERATORE ECONOMICO "E.S.CO" CHE PRESENTERA' DOMANDA DI FINANZIAMENTO CONTO TERMICO 3.0 AVENTE AD OGGETTO INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI DEL COMUNE DI SAN ZENONE AL LAMBRO

VISTI:

- il Decreto Sindacale di nomina dell'Arch. Monica Stefania Volpe in qualità di Responsabile del Servizio Pianificazione e Gestione del Territorio n. 6 del 21/02/2025;
- il Testo Unico degli Enti Locali di cui al D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, in particolare gli artt. 107, 151, 183, 191 e 147-bis:
 - l'articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa e l'articolo 109, comma 2, che assegna le funzioni dirigenziali ai responsabili di servizi specificamente individuati;
 - l'articolo 151, comma 4, il quale stabilisce che le determinazioni che comportano impegni di spesa sono esecutivi con l'apposizione, da parte del responsabile del servizio finanziario, del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
 - gli articoli 183 e 191, sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;
 - l'art. 147-bis, in tema di controlli di regolarità amministrativa e contabile;
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;



Comune di San Zenone al Lambro

Provincia di Milano

P.zza Aldo Moro, 2

Tel. 02-98870024 Fax 02-987736

- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente.

RICHIAMATE le seguenti Delibere:

- Delibera di Consiglio Comunale n. 6 del 29/01/2026, avente ad oggetto: *"Approvazione del Bilancio di Previsione per gli esercizi 2026-2028"*;
- Delibera di Giunta Comunale n. 3 del 29/01/2026 avente ad oggetto: *"Art. 169 del D.Lgs. 267/2000 – Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028 – approvazione"*.

RICHIAMATA altresì la Delibera di Giunta Comunale n. 52 del 11/08/2026 avente ad oggetto *"Atto di indirizzo per l'acquisizione di manifestazioni di interesse ai sensi dell'art. 193, comma 2, d.lgs. 36/2023 e s.m.i. finalizzate alla predisposizione, da parte di E.S.Co (Energy Service Company) di proposte di partenariato pubblico privato per l'efficientamento energetico dei plessi scolastici comunali"*, esecutiva, che qui si intende integralmente richiamata, con la quale l'Amministrazione Comunale ha inteso:

- promuovere la presentazione di manifestazioni di interesse da formularsi a cura di E.S.Co ai sensi dell'art. 193, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. per la successiva realizzazione degli interventi;
- dare mandato all'Area Gestione e Pianificazione del Territorio affinché siano avviate tutte le attività propedeutiche necessarie alla candidatura degli interventi ritenuti ammissibili al programma di incentivazione Conto Termico 3.0, e predisponga un avviso di manifestazione di interesse finalizzato all'acquisizione, da parte di E.S.Co, di proposte di partenariato pubblico privato per l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di proprietà del comune.

DATO ATTO CHE:



Comune di San Zenone al Lambro

Provincia di Milano

P.zza Aldo Moro, 2

Tel. 02-98870024 Fax 02-987736

- con Decreto del 07/08/2025 del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica, pubblicato sulla Guri del 26/09/2025, è stata approvata la disciplina per l'incentivazione di interventi di piccole dimensioni per l'incremento dell'efficienza energetica e per la produzione di energia termica da fonti rinnovabili;
- con il suddetto Decreto sono stati ammessi ad usufruire dei benefici le amministrazioni pubbliche (art.4 e 7) ed indicate le tipologie di intervento incentivabili (art.5 e 8);
- per gli interventi realizzati su edifici dei comuni con popolazione fino a 15.000 abitanti (art.11) l'incentivo erogato dal GSE spettante è determinato nella misura del 100% delle spese ammissibili;
- ai fini dell'accesso agli incentivi, oltre che direttamente, le amministrazioni pubbliche possono avvalersi in qualità di soggetto responsabile di una E.S.Co mediante la stipula di un contratto di prestazione energetica con la quale deve essere stipulata una formale obbligazione tra le parti;
- nella suddetta ipotesi possono presentare al GSE richiesta di concessione dell'incentivo, in qualità di soggetto responsabile solo le E.S.Co in possesso di certificazione, in corso di validità, secondo la norma UNI CEI 11352;
- le richieste di incentivo devono essere corredate (art.159) da diagnosi energetica precedente l'intervento e da attestazione di prestazione energetica successivo all'intervento.

VISTA la seguente documentazione predisposta dal RUP necessaria per l'avvio della procedura, composta da:

- Avviso di manifestazione di interesse;
- Allegato A – istanza di partecipazione.

RAVVISATA pertanto l'opportunità di approvare l'avviso pubblico di manifestazione di interesse con la relativa istanza di partecipazione per la procedura di che trattasi e di procedere con la pubblicazione dell'avviso di



Comune di San Zenone al Lambro

Provincia di Milano

P.zza Aldo Moro, 2

Tel. 02-98870024 Fax 02-987736

manifestazione d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di soggetti nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e trasparenza.

VISTA la Legge 241/1990 che stabilisce che: *"L'attività amministrativa persegue i fini determinati dalla legge ed è retta da criteri di economicità, di efficacia, di pubblicità e di trasparenza"*.

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000.

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D.Lgs. n. 36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso.

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI a norma dell'articolo 31 della legge 3 agosto 1999, n. 265";
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- Il Decreto legislativo n. 209/2024, Correttivo al codice appalti, recante "Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36");
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di San Zenone al Lambro.



Comune di San Zenone al Lambro

Provincia di Milano

P.zza Aldo Moro, 2

Tel. 02-98870024 Fax 02-987736

DETERMINA

Per quanto espresso nella parte narrativa che qui si intende integralmente riportato:

1. di approvare l'avviso pubblico per la raccolta di manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura selettiva per l'individuazione di un operatore economico "E.S.Co" che presenterà domanda di finanziamento conto termico 3.0 avente ad oggetto *"Interventi di efficientamento energetico degli edifici scolastici del comune di San Zenone al Lambro"* con il relativo modello di domanda allegati alla presente quale parte integrante e sostanziale;
2. di disporre la pubblicazione dell'avviso sul sito istituzionale dell'Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti" per darne adeguata pubblicità, al fine di acquisire e valutare l'interesse di qualunque soggetto pubblico o privato qualificato;
3. di precisare che il presente atto non ha rilevanza contabile in quanto l'esame delle eventuali richieste di manifestazioni di interesse saranno sottoposte al vaglio del Responsabile dell'Area Gestione e Pianificazione del Territorio per i provvedimenti di competenza;
4. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;
5. di dare atto che ai sensi del D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013 si procederà all'aggiornamento dell'elenco dei provvedimenti adottati pubblicato sul sito internet dell'ente nell'apposita sezione denominata *"Amministrazione Trasparente"*, con l'inserimento del presente oggetto;
6. di trasmettere il presente atto per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line per quindici giorni consecutivi.



Comune di San Zenone al Lambro

Provincia di Milano

P.zza Aldo Moro, 2

Tel. 02-98870024 Fax 02-987736

IL RESPONSABILE

Monica Stefania Volpe / Arubapec S.p.a.

Sottoscritto Digitalmente
