

Comune di San Zenone al Lambro
P.02.000115.0 - 02/05/2023 del. 02/12/2023
Piano e S. - Modificazioni, integrazioni e variazioni del Piano Regolatore Generale



P.G.T.

Piano di
Govern
del Territorio

VARIANTE GENERALE 2023

DOCUMENTO DI PIANO

Elab.: DP6 - QUADRO CONOSCITIVO:
INDIVIDUAZIONE DELLE CRITICITÀ, DEI
VINCOLI E DELLE TUTELE AMBIENTALI

Scala: 1:5.000

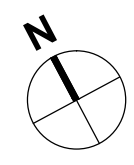
Adozione: con Deliberazione di Consiglio Comunale n. _____ del _____
Approvazione: con Deliberazione di Consiglio Comunale n. _____ del _____
Pubblicazione: B.U.R.L. n. _____ del _____, Serie _____

Il Sindaco _____
Il Segretario Comunale _____
Il Responsabile del Procedimento _____

Redazione a cura di:
Dott. Arch. CAMILLO CUGINI
Via Pardi n. 24, Crema (CR) - Tel. 0373 250080
mail: architetto.cugini@gmail.com

Collaboratori: Arch. Andrea Gerola, Geom. Marco Panelli,
Dott.ssa Laura Piccolo, Michela Locatelli

Novembre 2023



LEGENDA

Ambiti agricoli strategici da P.T.M.

Confine Parchi Regionali

Aree boscate (art. 67 delle Norme di
Attuazione del P.T.M.)

Filari e fasce boscate

Fiume Lambro e Cavo Marocco

Nuclci di Antica Formazione definiti dal
PGT Comunale (NAF)

Nuclci di Antica Formazione Rurale definiti
dal PGT Comunale (NAFR)

Giardini e parchi storici

Fasce di rilevanza paesistico fluviale e ambiti di
rilevanza paesistica (art. 49 e 52 delle N.d.A. del P.T.M.)

Area a rischio archeologico

Archeologia industriale

Architettura civile residenziale

Architettura religiosa

Insedimenti rurali di rilevanza paesistica

AMBITI, ELEMENTI DI RISPETTO E VINCOLI SOVRAORDINATI

AR - Ambiti di rispetto

Fascia di rispetto stradale
(D.Lgs. n. 285/1992)

Fascia di rispetto della ferrovia
(D.P.R. n. 753 del 11/07/1980)

Fascia di rispetto cimiteriale
(art. 8 del R.R. n. 6 del 04/11/2004)

AR1 - Fasce di rispetto a verde piantumato
e a verde senza obbligo di piantumazione

AR2 - Fascia di tutela assoluta pozzi idrici

AR3 - Fascia di rispetto pozzi idrici

P.A.I. - Limite fascia fluviale A

P.A.I. - Limite fascia fluviale C

AR5 - Corridoi ecologici secondari da
Rete Ecologica Provinciale

AR6 - Vincolo culturale (ai sensi
dell'art. 10 D.Lgs. 42/2004)

ER - Elementi di rispetto

Elettrodotti
(D.M. 29/05/2008)

Metanodotto in esercizio
(D.M. del 24/11/1984)

Metanodotto in progetto
(D.M. del 24/11/1984)

Metanodotto da porre fuori esercizio
e recuperare (D.M. del 24/11/1984)

Oleodotto in esercizio
(D.P.R. n. 348 del 02/09/1999)

Oleodotto in progetto
(D.P.R. n. 348 del 02/09/1999)

Oleodotto da porre fuori servizio
(D.P.R. n. 348 del 02/09/1999)

