


 Comune di  
**SAN ZENONE AL LAMBRO**  
 Città Metropolitan di Milano

# P.G.T.

Piano di  
 Governo  
 del Territorio

## VARIANTE GENERALE 2023

PIANO DEI SERVIZI

Elab.: PS3a - SERVIZI ESISTENTI E IN PROGETTO -  
 1:5.000

Scala: 1:5.000

Adozione: con Deliberazione di Consiglio Comunale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Approvazione: con Deliberazione di Consiglio Comunale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Pubblicazione: B.U.R.L. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, Serie \_\_\_\_\_

Il Sindaco \_\_\_\_\_

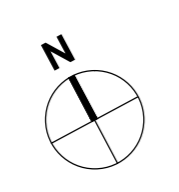
Il Segretario Comunale \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Procedimento \_\_\_\_\_

Redazione ai cura di:  
**DoIt Arch. CAMILLO CUGINI**  
 Via Pardi n. 24, Crema (CR) - Tel. 0373 250080  
 mail: architetto.cugini@gmail.com

Collaboratori: Arch. Andrea Gerola, Geom. Marco Panelli,  
 Dott.ssa Laura Piccolo, Michela Locatelli



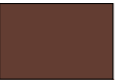




**Novembre 2023**





**LEGENDA**

**SERVIZI ALLA RESIDENZA**



*Sistema delle attrezzature collettive*

-  Attrezzature collettive esistenti
-  Attrezzature collettive in progetto
-  Attrezzature collettive sovracomunali esistenti
-  Attrezzature collettive sovracomunali in progetto
-  Attrezzature collettive comunali
-  Attrezzature religiose esistenti
-  Aree di pertinenza


*Sistema delle attrezzature scolastiche*

-  Attrezzature scolastiche esistenti
-  Attrezzature scolastiche in progetto

*Sistema delle attrezzature sportive*

-  Attrezzature sportive esistenti
-  Attrezzature sportive in progetto


*Sistema dei parcheggi*

-  Parcheggi esistenti

*Sistema del verde pubblico*

-  Verde esistente

 Verde in progetto

 Verde attrezzato esistente

 Verde attrezzato in progetto

*Sistema delle attrezzature tecnologiche*

 Attrezzature tecnologiche

 Attrezzature tecnologiche sovracomunali

*SERVIZI ALLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE E COMMERCIALI*

 Edifici destinati ad attività produttive


 Attrezzature collettive produttive esistenti


 Aree per servizi produttivi esistenti

 Edifici destinati ad attività di somministrazione


 Edifici destinati ad attività di commercio

 Edifici destinati ad attività artigianali di servizio

 Edifici destinati ad attività di paracommercio

 Edifici destinati ad attività di farmacia

*SERVIZI DELLA VIABILITÀ*

 Autostrada A1

 Ampliamento quarta corsia Autostrada A1

 Strada Statale

 Strada Provinciale

 Viabilità di progetto

 Tracciato ferroviario (Milano - Napoli)

 Fermata autobus

 Percorsi ciclopedonali esistenti


 Percorsi ciclopedonali in progetto

*MODALITÀ ATTUATIVA IN TESSUTO CONSOLIDATO*

 A.T.U. Ambito di Trasformazione Urbanistica

 A.R.U. Ambito di Rigenerazione Urbana

*VARIE*

 Fiume Lambro e Cavo Marocco


 Confine Parco Agricolo Sud Milano

 Area a servizio del reticolo idrico

 Aree di protezione dei valori ambientali

 Ambiti di mitigazione e compensazione ambientale

 Elettrodotti

 Fascia di rispetto cimiteriale

 Potenzialità di progetto

 Confine comunale