




 Comune di
SAN ZENONE AL LAMBRO
 Città Metropolitana di Milano

P.G.T.

Piano di
 Governo
 del Territorio

VARIANTE GENERALE 2023

PIANO DELLE REGOLE

Elab.: PR4 - SISTEMA DEI VINCOLI AMBIENTALI E TECNOLOGICI

Scala: 1:5.000

Adozione: con Deliberazione di Consiglio Comunale n. _____ del _____

Approvazione: con Deliberazione di Consiglio Comunale n. _____ del _____

Pubblicazione: B.U.R.L. n. _____ del _____, Serie _____

Il Sindaco _____

Il Segretario Comunale _____

Il Responsabile del Procedimento _____

Redazione a cura di:
DoIt Arch. CAMILLO CUGINI
 Via Pardi n. 24 Crema (CR) - Tel. 0373 250080
 mail: architetto.cugini@gmail.com

Collaboratori: Arch. Andrea Gerola, Geom. Marco Panelli,
 Dott.ssa Laura Piccolo, Michela Locatelli

Novembre 2023

- LEGENDA**
- Confine Parchi Regionali
 - Aree boscate (art. 67)
 - Filari e fasce boscate
 - Fiume Lambro e Cavo Marocco
 - Giardini e parchi storici
 - Fasce di rilevanza paesistico fluviale (art. 49) e ambiti di rilevanza paesistica (art. 52)
 - Area a rischio archeologico
 - Perimetrazione centro abitato (D.Lgs. n. 285/1992)
 - Archeologia industriale
 - Architettura civile residenziale
 - Architettura religiosa
 - Insediamenti rurali di rilevanza paesistica
 - Strada Provinciale

- AMBITI, ELEMENTI DI RISPETTO E VINCOLI SOVRAORDINATI**
- AR - Ambiti di rispetto**
- Fascia di rispetto stradale (D.Lgs. n. 285/1992)
 - Fascia di rispetto della ferrovia (D.P.R. n. 753 del 11/07/1980)

- Fascia di rispetto cimiteriale (art. 8 del R.R. n. 6 del 04/11/2004)
- AR1 - Fasce di rispetto a verde piantumato e a verde senza obbligo di piantumazione
- AR2 - Fascia di tutela assoluta pozzi idrici
- AR3 - Fascia di rispetto pozzi idrici
- P.A.I. - Limite fascia fluviale A
- P.A.I. - Limite fascia fluviale C
- AR4 - Vincolo preordinato all'Esproprio
- AR5 - Corridoi ecologici secondari da Rete Ecologica Provinciale
- AR6 - Vincolo culturale (ai sensi dell'art. 10 D.Lgs. 42/2004)

- ER - Elementi di rispetto**
- Elettrodotti (D.M. 29/05/2008)
 - ① Metanodotto in esercizio (D.M. del 24/11/1984)
 - ② Metanodotto in progetto (D.M. del 24/11/1984)
 - ③ Metanodotto da porre fuori esercizio e recuperare (D.M. del 24/11/1984)
 - ④ Oleodotto in esercizio (D.P.R. n. 348 del 02/09/1999)
 - ⑤ Oleodotto in progetto (D.P.R. n. 348 del 02/09/1999)
 - ⑥ Oleodotto da porre fuori servizio (D.P.R. n. 348 del 02/09/1999)