




 Comune di
SAN ZENONE AL LAMBRO
 Città Metropolitan di Milano

P.G.T.

Piano di
 Governo
 del Territorio

VARIANTE GENERALE 2023

PIANO DEI SERVIZI

Elab.: PS3a* - SERVIZI ESISTENTI E IN PROGETTO -
 1:5.000

Scala: 1:5.000

Adozione: con Deliberazione di Consiglio Comunale n. _____ del _____
 Approvazione: con Deliberazione di Consiglio Comunale n. _____ del _____
 Pubblicazione: B.U.R.L. n. _____ del _____, Serie _____

Il Sindaco _____
 Il Segretario Comunale _____
 Il Responsabile del Procedimento _____

Redazione a cura di:
DoIt. Arch. CAMILLO CUGINI
 Via Pardi n. 24, Crema (CR) - Tel. 0373 250090
 mail: architetto.cugini@gmail.com
 Collaboratori: Arch. Andrea Gerola, Geom. Marco Panelli,
 Dott.ssa Laura Piccolo, Michela Locatelli

Settembre 2024

LEGENDA

SERVIZI ALLA RESIDENZA

- Sistema delle attrezzature collettive**
- Attrezzature collettive esistenti
 - Attrezzature collettive in progetto
 - Attrezzature collettive sovramunicipali esistenti
 - Attrezzature collettive sovramunicipali in progetto
 - Attrezzature collettive comunali
 - Attrezzature religiose esistenti
 - Aree di pertinenza
- Sistema delle attrezzature scolastiche**
- Attrezzature scolastiche esistenti
 - Attrezzature scolastiche in progetto
- Sistema delle attrezzature sportive**
- Attrezzature sportive esistenti
 - Attrezzature sportive in progetto
- Sistema dei parcheggi**
- Parcheggi esistenti
 - Parcheggi in progetto

Sistema del verde pubblico

- Verde esistente
- Verde in progetto
- Verde attrezzato esistente
- Verde attrezzato in progetto

Sistema delle attrezzature tecnologiche

- Attrezzature tecnologiche
- Attrezzature tecnologiche sovramunicipali

SERVIZI ALLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE E COMMERCIALI

- Edifici destinati ad attività produttive
- Attrezzature collettive produttive esistenti
- Aree per servizi produttivi esistenti
- Edifici destinati ad attività di somministrazione
- Edifici destinati ad attività di commercio
- Edifici destinati ad attività artigianali di servizio
- Edifici destinati ad attività di paracommercio
- Edifici destinati ad attività di farmacia

SERVIZI DELLA VIABILITÀ

- Autostrada A1
- Ampliamento quarta corsia Autostrada A1
- Strada Statale
- Strada Provinciale
- Viabilità di progetto
- Tracciato ferroviario (Milano - Napoli)
- Fermata autobus
- Percorsi ciclopedonali esistenti
- Percorsi ciclopedonali in progetto

MODALITÀ ATTUATIVA IN TESSUTO CONSOLIDATO

- A.T.U. Ambito di Trasformazione Urbanistica
- A.R.U. Ambito di Rigenerazione Urbana

VARIE

- Fiume Lambro e Cavo Marocco
- Confine Parco Agricolo Sud Milano
- Area a servizio del reticolo idrico
- Aree di protezione dei valori ambientali
- Ambiti di mitigazione e compensazione ambientale
- Elettrodotti
- Fascia di rispetto cimiteriale
- Potenzialità di progetto
- Confine comunale